

Villasol Barrio Privado

Caso de estudio



Industria:

Residencias

Usuario Final:

Lejos de ser otro complejo de departamentos, Alto Villasol se presenta como la obra privada más importante y ambiciosa del interior del país con 9 torres de gran altura en un predio de 4 hectáreas.

Este barrio privado en altura está conformado por ocho torres con departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios. Cuenta además con departamentos en dúplex y se suma un noveno edificio: la Torre VIP, con departamentos de mayor superficie, que ocupan pisos y semipisos.

Al armonioso diseño de las torres se le adiciona, como valor agregado, la ubicación del complejo.

Alto Villasol Barrio Privado es una opción de vivienda moderna y confortable: la seguridad y comodidad de un departamento de características superiores, y los servicios de un barrio privado.

Objetivo del Proyecto:

La empresa GAMA S.A cuenta con un equipo de colaboradores, encabezado por el Arq. Erick Valcarcel como responsable general. Al construir Villasol Barrio Privado, ésta empresa buscaba responder a las normas exigidas por el municipio de la Ciudad de Córdoba y la Central de Bomberos de la Provincia de Córdoba, en el marco de su política de asegurar la calidad de todos sus emprendimientos.

Por ello, la instalación del sistema de detección de incendio fue adjudicada a Sojak Francisco - Sistemas de Incendio, por su experiencia y trayectoria en el rubro y ha realizado innumerables instalaciones bajo normativa municipal respetando estándares internacionales.

Solución Ofrecida:

El sistema de detección de incendio se aplicó en doce torres del complejo. El mismo está compuesto por: 12 centrales FPD-7024 direccionables, 260 detectores de humo fotoeléctricos D7050, 120 avisadores manuales direccionables FMM-7045, 120 Sirenas con luz estroboscópica y teclados direccionables (repetidores) D7033.

Cada torre esta equipada con una central direccionable que comanda todos los dispositivos lo que permite saber precisamente en qué zona o piso se produce la alarma. Esto es transmitido simultáneamente a un repetidor que se encuentra en la dársena.

Las centrales de alarmas de incendio FPD-7024 son certificadas UL y cumplen con la nueva norma UL 864. 9na Edición. Pueden ser utilizadas en diversas aplicaciones como edificios comerciales y públicos, escuelas,



universidades, plantas fabriles, centros de salud y hospitales.

Estas centrales permiten el monitoreo local (en el edificio) de todos sus detectores de incendio y dispositivos asociados y a la vez permite hacer frente a los futuros requerimientos de monitoreo remoto vía IP o vía telefónica para habilitar un centro de supervisión de incendio centralizado.

Resultados Obtenidos:

La obra comenzó en Agosto de 2006 y se finalizó desde la torre 1 hasta la 12 en forma paulatina. La puesta en marcha del sistema de detección de incendio se dio en forma progresiva a medida que se terminaban las torres. La finalización definitiva fue en Junio de 2009.

A partir de la instalación del sistema, Villasol Barrio Privado está protegido frente a posibles contingencias dado que la mejor defensa contra la amenaza supuesta en un incendio es una temprana detección y una reacción inmediata.

Para más información, visite www.gama-sa.com

Instalado por:

Gatti SA

Sistemas de Incendio
Agustín Garzón 3834
Córdoba, Argentina
54 11 351-15508-8428

Bosch Sistemas de Seguridad

Av. Córdoba 5160
Buenos Aires, Argentina
5411 4754-7671
www.boschsecurity.com.ar